
Eingereicht durch:	Eingang BVV:	11.06.2020
Schwarze, Julian	Weitergabe an BA:	15.06.2020
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen	Fälligkeit (Eingang BVV):	06.07.2020
	Fristverlängerung:	
Antwort von:	Erledigt:	02.07.2020
Abt. Bauen, Planen und Facility Management		

Abgeschlossenheitsbescheinigungen und Leerstand in Häusern im Bezirk

Ihre Anfrage beantworte ich wie folgt:

Anschriften	Anträge auf Abgeschlossenheitsbescheinigung		Leerstehende Häuser
Andreasstraße 20			Kein Leerstand bekannt
Bänschstraße 94			Kein Leerstand bekannt
Blücherstraße 17, 40			Kein Leerstand bekannt
Dolziger Straße 15, 16			Kein Leerstand bekannt
Dresdener Straße 23	Mai 2016	Bescheinigung	Sanierungsbedingter Leerstand, Prüfung nach 1 LE in 2018, Wiedervermietung für beide geplant, wird aktuell überprüft
Erkelenzdamm 11-13			Kein Leerstand bekannt
Fontanepromenade 1, 1a			Kein Leerstand bekannt
Forster Straße 49			Kein Leerstand bekannt
Forster Straße 52	Oktober 2015	Bescheinigung	Kein Leerstand bekannt
Friedrichsberger Straße 3, 4			Kein Leerstand bekannt
Gubener Straße 2a, 2b, 2c, 2d, 2e	März 2016	Bescheinigung	Kein Leerstand bekannt
Gürtelstraße 35	April 2009	Bescheinigung	Kein Leerstand bekannt
Hallesches Ufer 24, 26 28			Kein Leerstand bekannt
Hausburgstraße 29	Februar 2018	Bescheinigung	Kein Leerstand bekannt
Heckmannufer 3, 3a			Kein Leerstand bekannt
Kopernikusstraße 4			Kein Leerstand bekannt
Kreuzbergstraße 46, 46a, 46b			Kein Leerstand bekannt
Landsberger Allee 88, 90, 92, 96, 98, 100, 102			Kein Leerstand bekannt
Lausitzer Straße 8	Januar 2014	Bescheinigung	Kein Leerstand bekannt
Lenbachstraße 7A			Kein Leerstand bekannt
Liegnitzer Str. 37	Januar 1993	Bescheinigung	Kein Leerstand bekannt
Lobeckstraße 65, 66, 67, 68,			Für folgende Wohnun-

69, 70, 71, 72, 73, 74, 75			gen wurde sanierungsbedingt Antrag auf Leerstand gestellt und genehmigt, seit 2019 sind diese Wohnungen nach erfolgter Sanierung wieder vermietet: 65: zwei Wohnungen 67: zwei Wohnungen 69: eine Wohnung 70: eine Wohnung 71: zwei Wohnungen 73: eine Wohnung 74: eine Wohnung 66, 68, 72: kein Leerstand bekannt
Löwestraße 13	März 2018	Bescheinigung	Kein Leerstand bekannt
Manteuffelstraße 106, 107	Oktober 2015	Versagung (Ausbau DG)	Für 19 Wohnungen wurde sanierungsbedingt Antrag auf Leerstand gestellt und genehmigt, zwischen 2019 und Juni 2020 wurden bisher 17 Wohnungen nach erfolgter Sanierung wieder vermietet. Für zwei Wohnungen ist die Vermietung bis zum 01.08.2020 geplant.
Mittenwalder Straße 1	Juli 2015	Bescheinigung	Kein Leerstand bekannt
Möckernstraße 91			Kein Leerstand bekannt
Monumentenstraße 28			Kein Leerstand bekannt
Mühsamstraße 21, 23			Kein Leerstand bekannt
Muskauer Straße 16			Für 4 Wohnungen wurde sanierungsbedingt Antrag auf Leerstand gestellt und genehmigt, zwischen 2018 und 2019 wurden drei Wohnungen nach erfolgter Sanierung wieder vermietet. Für eine Wohnung ist die Vermietung bis zum 30.09.2020 geplant.
Neue Bahnhofstraße 31	April 2009	Bescheinigung	Noch 3 Wohnungen sanierungsbedingt leerstehend, Wiedervermietung geplant
Obentrautstraße 20, 22, 25, 54			Kein Leerstand bekannt
Oranienstraße 16	Mai 2018	Bescheinigung	Kein Leerstand bekannt
Oranienstraße 38	Oktober 2018	Bescheinigung	Kein Leerstand bekannt
Pettenkofferstraße 41			Kein Leerstand bekannt
Pintschstr. 6, 7	April 2009	Bescheinigung	Kein Leerstand bekannt
Planufer 92 c			Kein Leerstand bekannt

Reichenberger Straße 52	Dezember 2014	Bescheinigung	
Reichenberger Straße 72a	Oktober 2011	Bescheinigung	Leerstand bekannt
Reichenberger Straße 114	Januar 2015	Bescheinigung	2 Wohnungen betroffen; 1. Whg.: 1 AV LE in 2018, 1 LA + GEN, ak- tuell in Prüfung
Reichenberger Straße 153			Leerstand bekannt
Reichenberger Straße 52, 72a, 114, 153			8 Wohnungen betroffen: 1. Whg.: 1 AV LE in 2018, 1 LA in 2018 + GEN, Verlängerungsan- trag in 2020 + GEN bis 30.06.2020; 2. Whg.: Verlängerungs- antrag in 2020 + GEN bis 30.09.2020 3. Whg.: 1 LA von 2020, nicht gen.pfl. 4. Whg.: 1 AZ Leer- stand, noch nicht gen.pfl., wird überprüft 5. Whg.: 1 LA + GEN bis 30.06.2020 6. Whg.: 1 AV LE in 2018 + Owi + LA + GEN 7. Whg.: 1 AV LE in 2018 + 1 LA in 2018 + GEN + Verlängerungs- antrag + GEN bis 30.09.2020 8. Whg.: 1 AV LE in 2018 + 1 LA in 2018 + GEN + Verlängerungs- antrag + GEN bis 30.06.2030
Rigaer Straße 4	April 2009	Bescheinigung	Kein Leerstand bekannt
Samariterstraße 17	Januar 2004	Bescheinigung	Kein Leerstand bekannt
Scharnweberstr. 3			Kein Leerstand bekannt
Schönleinstr. 23			Kein Leerstand bekannt
Schreinerstraße 8	April 2009	Bescheinigung	Kein Leerstand bekannt
Skalitzer Straße 79, 80	März 2018	Bescheinigung	Kein Leerstand bekannt
Sonntagstraße 8, 9	April 2009	Bescheinigung	Kein Leerstand bekannt
Straße der Pariser Kommune 18a, 18b, 18c, 18d, 18e, 18f			Kein Leerstand bekannt
Straße der Pariser Kommune 39	April 2009	Bescheinigung	Kein Leerstand bekannt
Strausberger Straße 43			Kein Leerstand bekannt
Tempelhofer Ufer 5			Kein Leerstand bekannt
Urbanstraße 171A			Kein Leerstand bekannt
Urbanstraße 68			Kein Leerstand bekannt
Urbanstraße 68 A			Kein Leerstand bekannt
Waldemarstraße 109			Kein Leerstand bekannt
Waterloo-Ufer 8			Kein Leerstand bekannt
Wiener Straße 31			Kein Leerstand bekannt
Wilhelmstraße 149, 150			Kein Leerstand bekannt
Wrangelstraße 92			Leerstand einer Woh-

			nung HH 5.OG links bekannt. Amtsverfahren läuft.
Wrangelstraße 93			Kein Leerstand bekannt
Wriezener Karree 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11			Kein Leerstand bekannt
Yorkstraße 22			Kein Leerstand bekannt

Für alle anderen genannten Adressen wurde kein Antrag gestellt.

Mit freundlichen Grüßen

Florian Schmidt