
| | | |
|--|---------------------------|------------|
| Eingereicht durch: | Eingang BVV: | 10.05.2021 |
| Schwarze, Julian | Weitergabe an BA: | 12.05.2021 |
| Fraktion Bündnis 90/Die Grünen | Fälligkeit (Eingang BVV): | 02.06.2021 |
| | Fristverlängerung: | |
| Antwort von: | Erledigt: | 27.05.2021 |
| Abt. Arbeit, Bürgerdienste, Gesundheit und Soziales | | |

Oderstraße 11

Ihre schriftliche Anfrage beantworte ich wie folgt:

- 1. Berichten zufolge steht in der Oderstraße 11 mindestens eine Wohnung seit mehreren Jahren wiederholt leer bzw. wird als Ferienwohnung genutzt (3. OG). Ist dem Bezirksamt die Zweckentfremdung von Wohnraum in der Oderstraße 11 bekannt? Wenn ja: seit wann und welche genau?**

Aktuell ist hier keine Zweckentfremdung bekannt, es gibt auch keine Hinweise dazu. Im Jahr 2018/2019 wurde einem Hinweis auf Zweckentfremdung nachgegangen. Dieses Verfahren wurde jedoch eingestellt, da die Wohnungen im 3. OG (rechts und links) zum damaligen Zeitpunkt nachweislich vermietet waren.

Die aktuelle Schriftliche Anfrage wird zum Anlass genommen, die aktuelle Nutzung der einen Wohnung (3. OG links) erneut anzufragen, da die damalige Mieterschaft dort mittlerweile nicht mehr gemeldet ist. Ein entsprechendes Amtsverfahren wird eröffnet.

- 2. Wurden seitens der Eigentümer*innen Anträge auf Zweckentfremdung für die Oderstraße 11 gestellt? Wenn ja: welche Art sowie Dauer der Zweckentfremdung wurde beantragt und wie wurden die Anträge beschieden?**

Es wurden keine Anträge auf Genehmigung von Zweckentfremdung gestellt.

- 3. Wenn Anträge auf Zweckentfremdung abgelehnt wurden bzw. eine Zweckentfremdung von Wohnraum bekannt ist: was wurde bereits unternommen bzw. welche Maßnahmen wird das Bezirksamt ergreifen, den betroffenen Wohnraum wieder dem Mietmarkt zuzuführen?**

Es wurde kein Antrag auf Zweckentfremdung abgelehnt. Es bestand bis jetzt kein Verdacht auf eine Zweckentfremdung von Wohnraum, demnach waren bisher keine weiteren Maßnahmen erforderlich.

Mit freundlichen Grüßen

Knut Mildner-Spindler