
Eingereicht durch:	Eingang BVV:	25.07.2024
Haberer, Maria	Weitergabe an BA:	05.08.2024
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen	Fälligkeit (Eingang BVV):	09.09.2024
	Fristverlängerung:	
Antwort von:	Erledigt:	09.09.2024
Abt. Bauen, Planen, Kooperative Stadtentwicklung		

Verdrängung von Mieter*innen I - Auslaufende Sozialbindungen

Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg
Bauen, Planen, Kooperative Stadtentwicklung

Ihre Anfrage beantworte ich wie folgt:

- 1. Wie viele mietpreis- und belegungsgebundenen Wohnungen bestehen aktuell in Friedrichshain-Kreuzberg? (Bitte um schriftliche Auflistung: adressscharfe Nennung, Anzahl Wohnungen pro Gebäude, Angabe der Anzahl der Zimmer pro geförderte Wohnung)**

Antwort bzgl. der Wohnungen in Anlage 1:

Siehe Tabelle in der Anlage „**SA385 Antwort Anlage 1 VI_28.08.2024_Daten Belegungen et al**“, Spalten 1 bis 3.

Zuarbeit der Abteilung ArbBüDSoz bzgl. der Wohnungen in Anlage 2:

Aktuell gibt es im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg 8.328 Sozialwohnungen, die im Rahmen des Sozialen Wohnungsbaus errichtet wurden.

Davon

Städtische Wohnungen = 5.075

Genossenschaftliche Wohnungen = 150

Sonstige/Übrige = 3.103 Wohnungen

Die adressscharfe Nennung und die Anzahl der Wohnungen, die im Rahmen des Sozialen Wohnungsbaus errichtet wurden, pro Gebäude ist der Anlage „**SA385 Anlage 2_Auszug_1016_Wohnkataster_bearbeitet**“ (Statistiknummer HST-Nr.: 1016, Auszug aus dem Wohnungskataster Häuser, bearbeitet, Stand 14.08.2024) zu entnehmen.

Diese Statistik wurde dem Fachverfahren InWo entnommen, in der alle Sozialwohnungen des Bezirkes gelistet sind. Eine Auflistung in anderer Form ist leider nicht möglich.

2. Welche Förderprogramme wurden für die oben genannten mietpreisgebundenen Wohnungen eingesetzt? (Bitte um schriftliche Auflistung: adressscharfe Nennung, Angabe der Anzahl der Zimmeranzahl pro geförderte Wohnung)

Antwort bzgl. der Wohnungen in Anlage 1:

Siehe Tabelle in der Anlage 1, Spalte 4.

Zuarbeit der Abteilung ArbBüDSoz bzgl. der Wohnungen in Anlage 2:

Alle Wohnungen der Anlage 2 wurden im Rahmen des Sozialen Wohnungsbaus (sogenannter 1. Förderweg) errichtet.

3. Wie stellt sich die Eigentümerstruktur der geförderten Wohnungen dar? (Bitte um schriftliche Auflistung der einzelnen Objekte und Angabe Eigentübertyp (Landeseigene Wohnungsgesellschaft, Genossenschaft, börsennotiertes Unternehmen, Privateigentümer*in))

Antwort bzgl. der Wohnungen in Anlage 1:

Siehe Tabelle in der Anlage, Spalte 5.

Zuarbeit der Abteilung ArbBüDSoz bzgl. der Wohnungen in Anlage 2:

Eine schriftliche Auflistung des Eigentübertyps der einzelnen Objekte der Anlage 2 ist nicht leistbar.

4. Wann laufen die Mietpreis- und Belegungsbindungen aufgrund der in der in Förderverträgen bzw. Förderbescheiden getroffenen Regelungen aus? (Bitte um adressscharfe Auflistung sowie Angabe Datum des Auslaufens der Mietpreisbindung) [Anmerkung: Darstellung der Daten zu Fragen a) - d) gerne in tabellarischer Form]

Antwort bzgl. der Wohnungen in Anlage 1:

Siehe Tabelle in der Anlage 1, Spalte 6.

Zuarbeit der Abteilung ArbBüDSoz bzgl. der Wohnungen in Anlage 2:

Das Ende der Eigenschaft „öffentlich gefördert“ (EdF) für die einzelnen Objekte kann ebenfalls der unter a) genannten Statistik entnommen werden (siehe Spalte „EdF/EdB-Jahr“).

Bei den Objekten ohne Eintrag eines EdF-Datums ist ein Datum des Endes der Eigenschaft „öffentlich gefördert“ noch nicht bekannt.

Das Wohnungsbindungsgesetz (WoBindG) regelt abschließend das Ende der Eigenschaft „öffentlich gefördert“ und die sich daraus ergebenden Konsequenzen in den §§ 15 - 17.

Die Eigenschaft „öffentlich gefördert“ entfällt, wenn die gesetzlichen Voraussetzungen nach §§ 15 - 17 WoBindG erfüllt sind, kraft Gesetzes. Eine behördliche Mitwirkung ist nicht vorgesehen. Das Wohnungsamt als zuständige Stelle kann lediglich nach § 18 Abs. 1 WoBindG bestätigen, ab welchem Zeitpunkt die Wohnungen nicht mehr als öffentlich gefördert gelten. Der/Die Betroffene hat einen Anspruch auf diese Feststellung. Die Bestätigung ist in tatsächlicher und rechtlicher Hinsicht verbindlich.

Für die Rückführung der öffentlichen Mittel ist ausschließlich die Investitionsbank Berlin (IBB) zuständig. Diese teilt dem Wohnungsamt mit, ob und wann die öffentlichen Mittel zurückgeführt wurden. Für die o.g. Objekte ohne Eintrag eines EdF-Datums sind im Wohnungsamt keine Mitteilungen der IBB über die Rückführung öffentlicher Mittel eingegangen, sodass die Benennung eines Termins, ab wann die Eigenschaft „öffentlich gefördert“ endet, nicht erfolgen kann.

5. Wie entwickelt sich voraussichtlich die Höhe der Mietpreise und die Zahl der Mieter*innenwechsel in den Wohnungen mit Mietpreisbindung, gegliedert nach dem jeweilig genutzten Förderprogrammen?

Antwort bzgl. der Wohnungen in Anlage 1:

Zur Entwicklung der Mietpreise haben sich seit Veröffentlichung des neuen Berliner Mietspiegels am 30.05.2024 neue fördervertragliche Mietobergrenzen für alle Objekte ergeben, die u.a. in den Programmen Soziale Stadterneuerung ModInstRL95 und Wohnungspolitische Selbsthilfe ModInstRL 96 gefördert wurden und sich noch in der Bindung befinden.

Die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen hat als Richtliniengeberin eine Sonderauswertung aller mietspiegelrelevanten Daten vorgenommen. Auf Grundlage dieser Sonderauswertung wurden seitens der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen die folgenden neuen fördervertraglichen Mietobergrenzen verbindlich festgelegt: Einfache Wohnlage 7,55 EUR/m² Wohnfläche, Mittlere Wohnlage 7,71 EUR/m² Wohnfläche, Gute Wohnlage 8,70 EUR/m² Wohnfläche. Diese neuen Mietobergrenzen sind bei allen zukünftigen Neuvermietungen bzw. Mieterhöhungen seitens der Fördernehmer*innen zu berücksichtigen.

Die derzeit beauftragte Mieterberatung „gesoplan gGmbH / SPAS-Mieterberatung“ hat bereits darauf hingewiesen, dass einkommensschwache Haushalte nach dem Ende der Bindung ihrer Wohnung zum Teil mit einer starken Mietsteigerung rechnen müssen.

Zur voraussichtlichen Zahl der Mieter*innenwechsel kann jedoch keine Aussage gemacht werden.

Zuarbeit der Abteilung ArbBüDSoz bzgl. der Wohnungen in Anlage 2:

Dazu können keine Aussagen getroffen werden.

6. Wie werden die Mietpreis- und Belegungsbindungen kontrolliert? In welchem Turnus findet eine Überprüfung durch welche Akteur*innen statt?

Antwort bzgl. der Wohnungen in Anlage 1:

Die Mietpreis- und Belegungsbindungen werden bei den geförderten Häusern ca. alle drei Jahre kontrolliert.

Die IBB fordert bei der/dem Vertragspartner*in eine Mieter*innenliste an, die innerhalb von vier Wochen an das Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg zu senden ist. Sollte die Mieter*innenliste innerhalb von einem Monat nicht eingehen, wird die IBB durch das Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg informiert. Die IBB sendet ein Erinnerungsschreiben mit neuer Frist an den/die Vertragspartner*in.

Nach Erhalt sendet das Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg die eingegangenen Unterlagen an das beauftragte Büro für das Belegungsmanagement (seit 2023 „gesoplan gGmbH / SPAS-Mieterberatung“).

Das Büro überprüft die Mieter*innenliste. Hierzu werden die Mieter*innen angeschrieben, um belegungs- und mietenrelevante Daten zu erfassen und mit der Aktenlage sowie dem jeweiligen Fördervertrag zu überprüfen. Dem Schreiben an die Mieter*innen beigefügt sind ein Fragebogen und ein freier Rückumschlag, so dass auch eine schriftliche oder fernmündliche Beantwortung sowie die Übermittlung per Fax oder E-Mail möglich sind. Neben den Unterlagen erhalten die Mieter*innen das Angebot eines persönlichen Gespräches.

Über die Ergebnisse der Überprüfung wird vom Büro für das Belegungsmanagement ein Kurzbericht über die aktuelle Belegungssituation und den sich daraus gegebenenfalls erforderlichen Handlungsbedarf erstellt und an die IBB gesendet. Bei überhöhten Mieten wird den Mieter*innen zudem eine Beratung und Unterstützung durch das Büro angeboten.

Zuarbeit der Abteilung ArbBüDSoz bzgl. der Wohnungen in Anlage 2:

Vom Wohnungsamt werden lediglich die Belegungsbindungen kontrolliert. Die Kontrolle der Mietpreisbindungen obliegt der Investitionsbank Berlin (IBB). Eine regelmäßige Überprüfung der Belegungsbindungen durch das Wohnungsamt in einem bestimmten Turnus findet nicht statt.

7. Welche Maßnahmen zu Intervention und Sanktion übt das Bezirksamt bei Nichteinhaltung der vertraglichen Regelungen aus? In wie vielen Fällen ist es in den vergangenen fünf Jahren zu Sanktionsmaßnahmen bei Vertragsbruch gegen oben genannte Auflagen gekommen und welche Sanktionen wurden erlassen?

Antwort bzgl. der Wohnungen in Anlage 1:

Das Bezirksamt weißt die IBB im Rahmen der laufenden Belegungsausübung auf Verstöße im Belegungsgeschehen hin (siehe dazu auch Ausführungen unter Punkt 6.) Maßnahmen zu Sanktion können von der IBB als Vertragspartnerin ausgeübt werden. In den Förderverträgen ist das Vorgehen bei Vertragsverstößen geregelt und bezieht sich in der Regel auf eine Reduzierung, bzw. anteiligen Rückzahlung der Förderung.

In wie vielen Fällen es in den vergangenen fünf Jahren zu Sanktionsmaßnahmen bei Vertragsbruch kam, ist dem Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg nicht bekannt. Das Bezirksamt hat keine Kenntnis über die Sanktionsmaßnahmen der IBB und führt dazu keine Daten.

Zuarbeit der Abteilung ArbBüDSoz bzgl. der Wohnungen in Anlage 2:

Die gesetzlichen Grundlagen zur Ahndung von Verstößen finden sich in § 25 WoBindG und § 33 Wohnraumförderungsgesetz (WoFG) wieder. In den letzten fünf Jahren ist lediglich in einem Fall wegen eines Verstoßes gegen das WoBindG/WoFG (Wohnungsüberlassung ohne Vorlage eines gültigen und passenden Wohnberechtigungsscheines) eine Geldleistung gegen den Vermieter festgesetzt worden.

8. Wie oft und in welchen Fällen war der sog. „Investor“ mit Nachnamen Padovicz in Verstöße vertraglicher Regelungen zu Mietpreis- und Belegungsbindungen involviert?

Antwort bzgl. der Wohnungen in Anlage 1:

Verstöße gegen vertragliche Regelungen werden, wie unter Punkt 7. beschrieben, nicht vom Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg erfasst. Es liegen dazu keine Daten vor.

Zudem ist aus datenschutzrechtlichen Gründen die Verarbeitung von personenbezogenen Daten von Dritten nur zulässig, sofern diese rechtmäßig ist. Rechtmäßig ist die Verarbeitung gemäß Art 6 Abs. 1 der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung u.a. nur, sofern eine Einwilligung der betroffenen Person oder eine rechtliche Verpflichtung besteht. Beide Rechtsgrundlagen liegen im Zusammenhang mit der schriftlichen Anfrage nicht vor. Die Anfrage zu einem „Investor“ mit Nachnamen Padovicz“ kann daher nicht beantwortet werden.

9. Welche Maßnahmen bräuchte es aus Sicht des Bezirksamtes, um auslaufende Bindungen zu verlängern, bzw. neue Bindungen bedarfsgerecht abzusichern?

Antwort bzgl. der Wohnungen in Anlage 1:

Die auslaufenden, vertraglichen Bindungen können nicht verlängert werden. Dies ist in den Verträgen nicht vorgesehen.

Die Schaffung neuer Bindungen ist aufgrund neuer Fördermaßnahmen im Sinne des Wohnraumförderungsgesetzes möglich. Das Land Berlin fördert die Schaffung von Miet- und Genossenschaftswohnungen, die zu sozialverträglichen Mieten angeboten werden, durch den IBB Wohnungsneubaufonds.

Eine weitere mögliche Maßnahme ist z.B. die Wiedereinführung der Wohngemeinnützigkeit, die dauerhafte Bindungen zur „Kostenmiete“ ermöglichen könnte. Die Wiedereinführung wurde von der Bundesregierung zwar im Juni 2024 auf den Weg gebracht, ihre aktuelle Ausgestaltung lässt jedoch vermuten, dass sie keine große Durchschlagskraft entwickeln wird, um wesentlich zur Lösung der Wohnungskrise beizutragen.

Zum einen fehlen die eigentlich im Koalitionsvertrag verabredeten Investitionszuschüsse, welche die Kosten und damit die Mieten dämpfen könnten.

Zum anderen löst sie nicht das Problem der Verfügbarkeit von bezahlbarem Grund und Boden, dem auf grundsätzlicherer Ebene begegnet werden müsste, um die Erstellung bezahlbaren Wohnraums im großen Stil möglich zu machen.

Auch ein Ankaufprogramm durch gemeinnützige Wohnungsunternehmen fehlt z.B., um den Verlust an gemeinnützigen Wohnungsbeständen, zu dem die Verkäufe und Privatisierungen seit Ende der 80er Jahre geführt haben, wieder auszugleichen und die Schaffung von Bindungen in ausreichender Zahl in angemessener kurzer Zeit zu ermöglichen.

Die Bundesregierung geht laut Presseberichten selbst davon aus, dass von ihrem Gesetz deutschlandweit nur rund 100.000 Mieter*innen mit geringem Einkommen profitieren könnten. Der Mieterbund kritisiert, dass die aktuelle Ausgestaltung nur Unternehmen helfe, die bereits gemeinnützig seien.

Quellen zum Weiterlesen:

[Wohnen: Bundesregierung einigt sich auf Wohngemeinnützigkeit für bezahlbare Mieten - DER SPIEGEL](#)

[DMB_Gutachten_E-Version.pdf \(mieterbund.de\)](#)

Mit freundlichen Grüßen

Florian Schmidt
Bezirksstadtrat

Übersicht der aktuellen Häuser mit Belegungsbindung

aus den Programmen ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung und ModInstRL 96 - Wohnungspolitische Selbsthilfe

Anlage 1. zur Schriftlichen Anfrage SA/385/VI - Verdrängung von Mieter*innen I - Auslaufende Sozialbindungen?

Zeile Nr.	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
1	Alt-Stralau 10	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	31.03.2028
2		2	1			
3		3	2			
4		4	2			
5		5	2			
6		6	2			
7		7	2			
8	Alt-Stralau 11	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	31.03.2028
9		2	2			
10		3	2			
11		4	2			
12		5	2			
13		6	2			
14		7	2			
15		8	3			
16	Alt-Stralau 12	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	31.03.2028
17		2	3			
18		3	4			
19		4	2			
20		5	2			
21	Alt-Stralau 32	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	31.03.2027
22		2	2			
23		3	2			
24		4	2			
25		5	3			
26		6	1			
27		7	2			
28		8	2			
29		9	4			
30		10	3			
31		11	2			
32		12	3			
33		13	2			
34		14	2			
35	Arndtstr. 17	1	4	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	31.12.2025
36		2	3			
37		3	4			
38		4	3			
39		5	4			
40		6	3			
41		7	4			
42		8	3			
43		9	3			
44		10	2			
45		11	3			
46		12	3			
47		13	3			
48		14	3			
49		15	3			
50		16	3			
51		17	3			
52		18	3			
53		19	3			
54		20	3			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
55	Arndtstr. 33	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	31.01.2025
56		2	2			
57		3	2			
58		4	2			
59		5	2			
60		6	2			
61		7	2			
62		8	2			
63		9	4			
64		10	2			
65		11	2			
66		12	2			
67		13	2			
68		14	2			
69		15	2			
70		16	2			
71		17	2			
72		18	3			
73	Bänschstr. 77	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Einzeleigentümer*in	31.12.2026
74		2	3			
75		3	3			
76		4	3			
77		5	3			
78		6	3			
79		7	3			
80		8	3			
81		9	1			
82		10	1			
83		11	1			
84		12	1			
85		13	1			
86		14	1			
87		15	1			
88		16	1			
89		17	3			
90		18	4			
91		19	3			
92		20	3			
93		21	2			
94		22	1			
95		23	2			
96		24	2			
97		25	2			
98		26	2			
99	Bänschstr. 89	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH & Co. KG	30.04.2025
100		2	2			
101		3	3			
102		4	2			
103		5	3			
104		6	2			
105		7	2			
106		8	2			
107		9	4			
108	Bänschstr. 91	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH & Co. KG	30.04.2025
109		2	3			
110		3	1			
111		4	2			
112		5	2			
113		6	2			
114		7	2			
115		8	2			
116		9	2			
117		10	2			
118		11	2			
119		12	3			
120		13	2			
121	Bergmannstr. 20	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	30.06.2027
122		2	4			
123		3	3			
124		4	3,5			
125		5	3			
126		6	3			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
127	Bergmannstr. 4	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	31.12.2024
128		2	2			
129		3	2			
130		4	2			
131		5	2			
132		6	2			
133		7	2			
134		8	2			
135		9	2			
136		10	1			
137		11	3			
138		12	3			
139		13	3			
140		14	3			
141		15	3			
142		16	3			
143		17	3			
144		18	3			
145		19	3			
146	Boxhagener Str. 107	1	4	ModInstRL 96 - Wohnungspolitische Selbsthilfe	SelbstBau e.G.	29.09.2028
147		2	5			
148		3	4			
149		4	4			
150		5	2			
151		6	2			
152		7	2			
153		8	1			
154		9	2			
155		10	2			
156		11	4			
157		12	1			
158		13	1			
159		14	4			
160	Boxhagener Str. 115	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	31.03.2025
161		2	1			
162		3	2			
163		4	1			
164		5	1			
165		6	2			
166		7	1			
167		8	2			
168		9	2			
169		10	2			
170		11	2			
171		12	2			
172		13	2			
173		14	2			
174		15	2			
175		16	2			
176		17	2			
177		18	2			
178		19	2			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
179	Boxhagener Str. 116	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	30.06.2026
180		2	2			
181		3	2			
182		4	2			
183		5	2			
184		6	2			
185		7	2			
186		8	2			
187		9	2			
188		10	1			
189		11	1			
190		12	1			
191		13	1			
192		14	2			
193		15	2			
194		16	2			
195		17	1			
196		18	2			
197		19	1			
198		20	1			
199		21	1			
200		22	2			
201		23	2			
202		24	2			
203		25	2			
204		26	2			
205		27	2			
206		28	2			
207		29	2			
208		30	2			
209		31	2			
210		32	2			
211		33	2			
212		34	2			
213	Boxhagener Str. 27	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	21.12.2024
214		2	2			
215		3	2			
216		4	3			
217		5	2			
218		6	3			
219		7	2			
220		8	1			
221		9	2			
222		10	2			
223		11	2			
224		12	2			
225		13	3			
226		14	1			
227		15	3			
228		16	1			
229		17	3			
230		18	1			
231		19	3			
232		20	1			
233		21	1			
234		22	3			
235		23	3			
236		24	3			
237		25	3			
238		26	3			
239		27	3			
240		28	2			
241		29	1			
242		30	2			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
243	Boxhagener Str. 28	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	21.12.2024
244		2	1			
245		3	3			
246		4	4			
247		5	1			
248		6	1			
249		7	2			
250		8	1			
251		9	3			
252		10	4			
253		11	2			
254		12	1			
255		13	4			
256		14	1			
257		15	1			
258		16	1			
259		17	1			
260		18	1			
261		19	1			
262		20	1			
263		21	1			
264		22	3			
265		23	3			
266		24	2			
267		25	2			
268		26	3			
269		27	2			
270		28	2			
271		29	1			
272		30	2			
273		31	2			
274		32	1			
275	Boxhagener Str. 62	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	31.07.2024
276		2	3			
277		3	2			
278		4	2			
279		5	3			
280		6	2			
281		7	2			
282		8	3			
283		9	2			
284		10	2			
285		11	3			
286		12	2			
287	Boxhagener Str. 62a	13	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	31.07.2024
288		14	4			
289		15	2			
290		16	4			
291		17	2			
292		18	4			
293		19	2			
294		20	4			
295	Boxhagener Str. 86	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	09.12.2024
296		2	3			
297		3	4			
298		4	3			
299		5	4			
300		6	3			
301		7	3			
302		8	3			
303		9	4			
304		10	2			
305		11	2			
306		12	4			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
307	Dirschauer Str. 13	1	3	ModInstRL 96 - Wohnungspolitische Selbsthilfe	Mietergenossenschaft Selbstbau e.G.	30.11.2030
308		2	2			
309		3	2			
310		4	3			
311		5	4			
312		6	1			
313		7	1			
314		8	2			
315		9	1			
316		10	3			
317		11	3			
318		12	4			
319		13	3			
320		14	3			
321		15	4			
322		16	2			
323		17	3			
324		18	4			
325		19	2			
326		20	4			
327		21	2			
328		22	2			
329		23	2			
330		24	3			
331		25	3			
332	Dirschauer Str. 14	1	4	ModInstRL 96 - Wohnungspolitische Selbsthilfe	Mietergenossenschaft Selbstbau e.G.	30.11.2030
333		2	2			
334		3	2			
335		4	2			
336		5	2			
337		6	2			
338		7	4			
339		8	4			
340		9	3			
341		10	4			
342		11	3			
343	Dossestr. 11	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	30.06.2027
344		2	3			
345		3	1			
346		4	3			
347		5	1			
348		6	3			
349		7	2			
350		8	4			
351		9	1			
352		10	1			
353		11	1			
354		12	1			
355		13	1			
356		14	1			
357		15	1			
358		16	2			
359		17	2			
360		18	1			
361		19	2			
362		20	2			
363		21	1			
364		22	2			
365		23	2			
366		24	1			
367		25	2			
368		26	2			
369		27	1			
370		28	2			
371		29	3			
372		30	2			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
373	Dossestr. 12	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	30.06.2026
374		2	2			
375		3	3			
376		4	2			
377		5	2			
378		6	3			
379		7	2			
380		8	2			
381		9	3			
382		10	2			
383		11	2			
384		12	2			
385		13	2			
386		14	3			
387	Dossestr. 15	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	21.12.2024
388		2	1			
389		3	1			
390		4	2			
391		5	1			
392		6	1			
393		7	1			
394		8	2			
395		9	3			
396		10	2			
397		11	2			
398		12	4			
399		13	1			
400		14	2			
401		15	3			
402		16	2			
403		17	2			
404		18	3			
405		19	2			
406		20	2			
407		21	2			
408		22	1			
409		23	1			
410		24	1			
411	Dossestr. 16	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	30.06.2027
412		2	1			
413		3	3			
414		4	2			
415		5	1			
416		6	2			
417		7	2			
418		8	1			
419		9	1			
420		10	2			
421		11	2			
422		12	1			
423		13	1			
424		14	2			
425		15	2			
426		16	3			
427		17	2			
428		18	2			
429		19	2			
430		20	3			
431		21	1			
432		22	2			
433		23	2			
434		24	2			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
435	Dossestr. 5	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	31.03.2025
436		2	2			
437		3	3			
438		4	1			
439		5	1			
440		6	1			
441		7	1			
442		8	1			
443		9	1			
444		10	1			
445		11	1			
446		12	1			
447		13	1			
448		14	1			
449		15	2			
450		16	4			
451		17	2			
452		18	4			
453		19	2			
454		20	2			
455		21	3			
456		22	2			
457		23	2			
458		24	3			
459		25	2			
460		26	3			
461		27	4			
462	Dresdener Str. 12	1	3,5	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Deutsche Wohnen AG	28.06.2025
463		2	4			
464		3	3,5			
465		4	4			
466		5	3,5			
467		6	4			
468		7	1			
469		8	4			
470		9	2			
471		10	4,5			
472		11	4			
473		12	4			
474		13	4			
475		14	2			
476		15	2			
477		16	4			
478		17	2			
479		18	3,5			
480	Dresdener Str. 13	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Deutsche Wohnen AG	29.06.2026
481		2	1			
482		3	1			
483		4	1			
484		5	1			
485		6	3			
486		7	3			
487		8	2			
488		9	3			
489		10	2			
490		11	3			
491		12	2			
492		13	2			
493		14	2			
494	Dresdener Str. 14	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Deutsche Wohnen AG	27.06.2025
495		2	1			
496		3	1			
497		4	1,5			
498		5	2			
499		6	2			
500		7	4			
501		8	4			
502		9	2			
503		10	4			
504		11	2			
505		12	2			
506		13	2			
507		14	2			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
508	Dresdener Str. 18	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Deutsche Wohnen AG	30.06.2025
509		2	3			
510		3	2			
511		4	3			
512		5	3			
513		6	3			
514		7	3			
515		8	4			
516		9	3			
517	Dresdener Str. 19	1	5	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Deutsche Wohnen AG	30.06.2025
518		2	2			
519		3	3			
520		4	2			
521		5	3			
522		6	2			
523		7	3			
524		8	2			
525	Dresdener Str. 27	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	31.10.2024
526		2	2			
527		3	2			
528		4	2			
529		5	5			
530		6	3			
531		7	4			
532		8	4			
533		9	4			
534		10	4			
535		11	3			
536		12	3			
537	Eldenaer Str. 25	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH & Co. KG	31.10.2026
538		2	1			
539		3	4			
540		4	1			
541		5	2			
542		6	4			
543		7	1			
544		8	2			
545		9	4			
546		10	4			
547		11	2			
548		12	1			
549		13	1			
550		14	2			
551		15	4			
552		16	1			
553		17	1			
554		18	1			
555		19	1			
556		20	1			
557		21	1			
558		22	1			
559		23	1			
560		24	1			
561		25	1			
562		26	2			
563		27	1			
564		28	2			
565		29	1			
566		30	2			
567		31	1			
568		32	2			
569		33	2			
570		34	6			
571		35	3			
572		36	2			
573		37	3			
574		38	3			
575		39	2			
576		40	3			
577		41	3			
578		42	2			
579		43	3			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
580	Eldenaer Str. 27	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Einzeleigentümer*in	30.10.2024
581		2	1			
582		3	1			
583		4	1			
584		5	2			
585		6	2			
586		7	2			
587		8	2			
588		9	2			
589		10	3			
590		11	3			
591		12	3			
592		13	3			
593		14	2			
594		15	2			
595		16	2			
596		17	2			
597		18	2			
598		19	2			
599		20	2			
600		21	3			
601	Fidicinstr. 21	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	31.03.2025
602		2	3			
603		3	1			
604		4	3			
605		5	2			
606		6	2			
607		7	3			
608		8	2			
609		9	3			
610		10	2			
611		11	4			
612		12	3			
613		13	4			
614		14	3			
615	Fidicinstr. 29	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	31.07.2028
616		2	1			
617		3	1			
618		4	1			
619		5	2			
620		6	2			
621		7	3			
622		8	2			
623		9	2			
624		10	3			
625		11	2			
626		12	3			
627		13	4			
628		14	2			
629	Fidicinstr. 29A	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	31.07.2028
630		2	2			
631		3	2			
632		4	4			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
633	Finowstr. 16	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Einzeleigentümer*in	21.07.2025
634		2	3			
635		3	3			
636		4	1			
637		5	4			
638		6	1			
639		7	1			
640		8	1			
641		9	3			
642		10	4			
643		11	1			
644		12	1			
645		13	1			
646		14	4			
647		15	1			
648		16	4			
649		17	1			
650		18	1			
651		19	3			
652		20	1			
653		21	2			
654		22	2			
655		23	2			
656		24	2			
657		25	3			
658		26	1			
659		27	2			
660		28	2			
661		29	2			
662		30	2			
663		31	1			
664		32	3			
665	Friesenstr. 10	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	31.12.2025
666		2	2			
667		3	2			
668		4	2			
669		5	2			
670		6	1			
671		7	1			
672		8	1			
673		9	1			
674		10	1			
675		11	1			
676		12	1			
677		13	1			
678		14	1			
679		15	1			
680		16	3			
681		17	3			
682		18	3			
683		19	3			
684		20	3			
685		21	3			
686		22	3			
687		23	3			
688		24	1			
689		25	4			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
690	Gabriel-Max-Str. 19	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GbR	31.12.2025
691		2	2			
692		3	2			
693		4	2			
694		5	2			
695		6	2			
696		7	3			
697		8	4			
698		9	1			
699		10	3			
700		11	4			
701		12	2			
702		13	2			
703		14	2			
704		15	2			
705		16	2			
706		17	2			
707		18	2			
708		19	2			
709		20	2			
710	Gärtnerstr. 14	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Einzeleigentümer*in	06.04.2025
711		2	4			
712		3	2			
713		4	3			
714		5	4			
715		6	2			
716		7	2			
717		8	2			
718		9	2			
719		10	2			
720		11	2			
721		12	2			
722		13	2			
723		14	2			
724	Gitschiner Str. 85	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Deutsche Wohnen AG	29.09.2027
725		2	2			
726		3	2			
727		4	2			
728		5	2			
729		6	2			
730		7	2			
731		8	2			
732		9	3			
733	Gitschiner Str. 86	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Deutsche Wohnen AG	29.09.2031
734		2	1			
735		3	2			
736		4	1			
737		5	1			
738		6	1			
739		7	1			
740		8	2			
741		9	4			
742		10	2			
743		11	3			
744		12	2			
745		13	4			
746		14	3			
747	Glatzer Str. 7	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	09.12.2024
748		2	3			
749		3	3			
750		4	3			
751		5	2			
752		6	1			
753		7	2			
754		8	2			
755		9	4			
756		10	2			
757		11	4			
758		12	2			
759		13	2			
760		14	2			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
761	Grünberger Str. 2	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	24.04.2025
762		2	2			
763		3	2			
764		4	2			
765		5	3			
766		6	4			
767		7	3			
768		8	3			
769		9	4			
770		10	3			
771		11	3			
772		12	2			
773		13	2			
774		14	2			
775	Grünberger Str. 35	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GbR	22.02.2026
776		2	1			
777		3	1			
778		4	1			
779		5	1			
780		6	1			
781		7	3			
782		8	1			
783		9	3			
784		10	1			
785		11	3			
786		12	1			
787		13	3			
788		14	3			
789		15	4			
790		16	2			
791		17	3			
792		18	3			
793		19	2			
794		20	1			
795		21	2			
796		22	2			
797		23	1			
798		24	2			
799		25	3			
800		26	3			
801	Grünberger Str. 4	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	24.04.2025
802		2	3			
803		3	2			
804		4	3			
805		5	2			
806		6	3			
807		7	2			
808		8	3			
809	Grünberger Str. 56	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Einzeleigentümer*in	31.08.2026
810		2	2			
811		3	2			
812		4	2			
813		5	3			
814		6	3			
815		7	3			
816		8	3			
817	Grünberger Str. 58	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Einzeleigentümer*in	31.08.2026
818		2	2			
819		3	2			
820		4	2			
821		5	2			
822		6	2			
823		7	1			
824		8	2			
825		9	1			
826		10	4			
827		11	3			
828		12	4			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
829	Grünberger Str. 84	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	06.04.2025
830		2	1			
831		3	2			
832		4	1			
833		5	2			
834		6	1			
835		7	2			
836		8	1			
837		9	3			
838		10	2			
839		11	3			
840		12	2			
841		13	1			
842		14	1			
843		15	2			
844		16	3			
845		17	2			
846	Grünberger Str. 85	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	24.11.2024
847		2	2			
848		3	3			
849		4	2			
850		5	3			
851		6	2			
852		7	1			
853		8	1			
854		9	2			
855		10	3			
856		11	2			
857		12	4			
858		13	1			
859		14	2			
860		15	4			
861		16	1			
862		17	2			
863	18	4				
864	19	1				
865	20	2				
866	21	3				
867	22	2				
868	23	2				
869	Gubener Str. 51	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	24.04.2025
870		2	3			
871		3	3			
872		4	3			
873		5	3			
874		6	3			
875		7	3			
876		8	3			
877		Heimstr. 16	1			
878	2		1			
879	3		2			
880	4		1			
881	5		1			
882	6		2			
883	7		1			
884	8		1			
885	9		1			
886	10		2			
887	11		2			
888	12		2			
889	13		1			
890	14		2			
891	15		3			
892	16		3			
893	17		3			
894	18		3			
895	19		3			
896	20		3			
897	21		3			
898	22		3			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
899	Heimstr. 17	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GbR	29.11.2026
900		2	2			
901		3	2			
902		4	1			
903		5	2			
904		6	1			
905		7	1			
906		8	2			
907		9	1			
908		10	1			
909		11	1			
910		12	1			
911		13	3			
912		14	3			
913		15	3			
914		16	3			
915		17	3			
916		18	3			
917		19	3			
918		20	3			
919		21	4			
920		22	3			
921	Heimstr. 18	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	30.04.2029
922		2	2			
923		3	1			
924		4	1			
925		5	2			
926		6	2			
927		7	1			
928		8	3			
929		9	3			
930		10	3			
931		11	3			
932		12	3			
933		13	3			
934		14	3			
935		15	3			
936		16	3			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
937	Jessnerstr. 41	1	2	ModInstRL 96 - Wohnungspolitische Selbsthilfe	Selbstverwaltete Ostberliner Genoss*innenschaft (SOG e.G.)	31.12.2027
938		2	1			
939		3	1			
940		4	2			
941		5	1			
942		6	2			
943		7	1			
944		8	1			
945		9	1			
946		10	1			
947		11	1			
948		12	2			
949		13	1			
950		14	1			
951		15	1			
952		16	2			
953		17	1			
954		18	1			
955		19	1			
956		20	2			
957		21	1			
958		22	1			
959		23	1			
960		24	1			
961		25	1			
962		26	1			
963		27	4			
964		28	1			
965		29	3			
966		30	1			
967		31	1			
968		32	3			
969		33	2			
970		34	2			
971		35	4			
972	Kinzigstr. 9	1	8	ModInstRL 96 - Wohnungspolitische Selbsthilfe	Mietergenossenschaft SelbstBau e.G.	27.02.2034
973		2	7			
974		3	7			
975		4	7			
976		5	9			
977		6	4			
978	Kloedenstr. 2	1	4	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	30.06.2028
979		2	4			
980		3	4			
981		4	3			
982		5	3			
983		6	2			
984		7	2			
985		8	3			
986		9	2			
987		10	2			
988		11	2			
989		12	2			
990		13	2			
991		14	2			
992		15	2			
993		16	2			
994		17	1			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
995	Kloedenstr. 3	1	5	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	31.07.2029
996		2	5			
997		3	5			
998		4	5			
999		5	4,5			
1000		6	2			
1001		7	2			
1002		8	2			
1003		9	2			
1004		10	2			
1005		11	2			
1006		12	2			
1007		13	2			
1008		14	2			
1009		15	2			
1010		16	2			
1011		17	4			
1012	Kopischstr. 2	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	04.04.2025
1013		2	2			
1014		3	5			
1015		4	6			
1016		5	5			
1017		6	3			
1018		7	2			
1019		8	2			
1020		9	4			
1021		10	3			
1022		11	4			
1023		12	3			
1024		13	3			
1025		14	4			
1026		15	3			
1027		16	4			
1028	Koppenstr. 26	1	4	ModInstRL 96 - Wohnungspolitische Selbsthilfe	Bewohnergenossenschaft FriedrichsHeim e.G.	31.05.2033
1029		2	2			
1030		3	4			
1031		4	4			
1032		5	4			
1033		6	3			
1034	Krachtstr. 10a	1	1,5	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	30.12.2024
1035		2	1,5			
1036		3	2			
1037		4	1,5			
1038		5	1,5			
1039		6	2			
1040		7	1,5			
1041		8	1,5			
1042		9	2			
1043		10	2			
1044		11	1,5			
1045		12	1,5			
1046	Krachtstr. 12	1	1,5	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	31.12.2024
1047		2	1,5			
1048		3	2			
1049		4	1,5			
1050		5	1,5			
1051		6	2			
1052		7	1,5			
1053		8	1,5			
1054		9	2			
1055		10	4,5			
1056		11	1,5			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
1057	Krachtstr. 13	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	31.12.2024
1058		2	1,5			
1059		3	1			
1060		4	2			
1061		5	1,5			
1062		6	1,5			
1063		7	2			
1064		8	1,5			
1065		9	1,5			
1066		10	4			
1067		11	1,5			
1068	Kreutzigerstr. 11	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Einzeleigentümer*in	31.12.2025
1069		2	1			
1070		3	1			
1071		4	1			
1072		5	1			
1073		6	1			
1074		7	1			
1075		8	1			
1076		9	1			
1077		10	1			
1078		11	1			
1079		12	1			
1080		13	1			
1081		14	1			
1082		15	1			
1083		16	2			
1084		17	3			
1085		18	2			
1086		19	4			
1087		20	2			
1088		21	4			
1089		22	2			
1090		23	4			
1091		24	1			
1092		25	3			
1093	Kreutzigerstr. 23	1	2	ModInstRL 96 - Wohnungspolitische Selbsthilfe	Selbstverwaltete Ostberliner Genoss*innenschaft (SOG e.G.)	31.07.2027
1094		2	4			
1095		3	2			
1096		4	1			
1097		5	1			
1098		6	3			
1099		7	2			
1100		8	2			
1101		9	2			
1102		10	1			
1103		11	2			
1104		12	1			
1105		13	1			
1106		14	3			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
1107	Lausitzer Platz 3	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	30.09.2025
1108		2	2			
1109		3	1			
1110		4	2			
1111		5	1			
1112		6	1			
1113		7	2			
1114		8	2			
1115		9	5			
1116		10	4			
1117		11	3			
1118		12	3			
1119		13	3			
1120		14	3			
1121		15	3			
1122		16	3			
1123		17	3			
1124		18	3			
1125	Lobeckstr. 82	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Deutsche Wohnen AG	29.09.2027
1126		2	3			
1127		3	3			
1128		4	2			
1129		5	2			
1130		6	3			
1131		7	2			
1132		8	3			
1133		9	2			
1134		10	3			
1135	Luckauer Str. 16	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	30.11.2025
1136		2	2			
1137		3	2			
1138		4	2			
1139		5	2			
1140		6	2			
1141		7	2			
1142		8	2			
1143		9	2			
1144		10	2			
1145		11	2			
1146		12	2			
1147		13	2			
1148		14	2			
1149		15	2			
1150		16	2			
1151		17	1			
1152		18	2			
1153	Marchlewskistr. 45	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH & Co. KG	30.11.2025
1154		2	2			
1155		3	1			
1156		4	2			
1157	Mariannenstr. 4	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Deutsche Wohnen AG	30.12.2024
1158		2	2			
1159		3	2			
1160		4	2			
1161		5	2			
1162		6	2			
1163		7	2			
1164		8	2			
1165		9	2			
1166		10	2			
1167		11	2			
1168		12	2			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
1169	Mehringdamm 109	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	31.10.2026
1170		2	1			
1171		3	1			
1172		4	1			
1173		5	4			
1174		6	4			
1175		7	4			
1176		8	4			
1177		9	4			
1178		10	3			
1179		11	4			
1180		12	4			
1181		13	3			
1182		14	4			
1183	Müggelstr. 11	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Einzeleigentümer*in	27.10.2024
1184		2	2			
1185		3	2			
1186		4	2			
1187	Müggelstr. 11a	5	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	27.10.2024
1188		6	2			
1189		7	4			
1190		8	2			
1191		9	2			
1192		10	2			
1193		11	2			
1194		12	1			
1195		13	3			
1196		14	2			
1197		15	2			
1198		16	2			
1199	Müggelstr. 22	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Einzeleigentümer*in	31.07.2025
1200		2	3			
1201		3	2			
1202		4	3			
1203		5	3			
1204		6	2			
1205		7	3			
1206		8	3			
1207		9	2			
1208		10	3			
1209		11	2			
1210		12	3			
1211	Müggelstr. 22a	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	31.01.2025
1212		2	1			
1213		3	1			
1214		4	1			
1215		5	1			
1216		6	1			
1217		7	1			
1218		8	1			
1219		9	1			
1220		10	2			
1221		11	2			
1222		12	2			
1223		13	2			
1224		14	2			
1225		15	2			
1226		16	4			
1227		17	2			
1228		18	4			
1229		19	2			
1230		20	4			
1231		21	2			
1232		22	4			
1233		23	3			
1234		24	2			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
1235	Naunynstr. 48	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Deutsche Wohnen AG	30.06.2034
1236		2	2,5			
1237		3	3			
1238		4	3			
1239		5	3			
1240		6	3			
1241	Naunynstr. 59	1	3,5	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Deutsche Wohnen AG	29.04.2026
1242		2	2			
1243		3	3,5			
1244		4	2			
1245		5	3			
1246		6	3			
1247		7	3			
1248		8	3			
1249	Naunynstr. 67	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Deutsche Wohnen AG	30.08.2026
1250		2	1			
1251		3	2			
1252		4	1			
1253		5	2			
1254		6	1			
1255		7	3			
1256		8	3			
1257		9	3			
1258		10	4			
1259		11	4			
1260		12	4			
1261		13	4			
1262		14	2			
1263		15	2			
1264	Neue Bahnhofstr. 25	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GbR	30.08.2024
1265		2	2			
1266		3	1			
1267		4	1			
1268		5	3			
1269		6	3			
1270		7	3			
1271		8	3			
1272		9	3			
1273		10	4			
1274		11	3			
1275		12	4			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
1276	Neue Bahnhofstr. 34	1	4	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	31.07.2024
1277		2	3			
1278		3	2			
1279		4	2			
1280		5	2			
1281		6	4			
1282		7	3			
1283		8	3			
1284		9	2			
1285		10	4			
1286		11	2			
1287		12	2			
1288		13	2			
1289		14	1			
1290		15	2			
1291		16	1			
1292		17	1			
1293		18	2			
1294		19	1			
1295		20	3			
1296		21	3			
1297		22	3			
1298		23	3			
1299		24	2			
1300		25	1			
1301		26	2			
1302		27	2			
1303		28	1			
1304		29	2			
1305	Neue Bahnhofstr. 7	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	01.03.2025
1306		2	2			
1307		3	2			
1308		4	2			
1309		5	2			
1310		6	3			
1311		7	3			
1312		8	3			
1313		9	3			
1314		10	3			
1315		11	3			
1316		12	3			
1317		13	3			
1318	Neue Bahnhofstr. 7a	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	31.07.2024
1319		2	2			
1320		3	2			
1321		4	2			
1322		5	2			
1323		6	2			
1324		7	2			
1325		8	2			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
1326	Neue Bahnhofstr. 8	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	28.12.2024
1327		2	4			
1328		3	2			
1329		4	4			
1330		5	2			
1331		6	4			
1332		7	2			
1333		8	4			
1334		9	4			
1335		10	1			
1336		11	1			
1337		12	1			
1338		13	1			
1339		14	1			
1340		15	1			
1341		16	1			
1342		17	2			
1343		18	4			
1344		19	3			
1345		20	4			
1346		21	3			
1347		22	4			
1348		23	3			
1349		24	4			
1350		25	3			
1351	Niederbarnimstr. 15	1	3	ModInstRL 96 - Wohnungspolitische Selbsthilfe	SelbstBau e.G.	29.09.2028
1352		2	1			
1353		3	1			
1354		4	4			
1355		5	3			
1356		6	2			
1357		7	3			
1358		8	2			
1359		9	3			
1360		10	4			
1361		11	2			
1362		12	1			
1363		13	2			
1364		14	2			
1365		15	1			
1366		16	4			
1367	Oderstr. 19	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	29.06.2027
1368		2	2			
1369		3	2			
1370		4	2			
1371		5	2			
1372		6	2			
1373		7	2			
1374		8	2			
1375		9	2			
1376		10	2			
1377		11	2			
1378		12	2			
1379		13	2			
1380		14	2			
1381		15	2			
1382		16	2			
1383		17	2			
1384		18	2			
1385		19	4,5			
1386		20	2			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
1387	Oranienplatz 15	1	1,5	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Deutsche Wohnen AG	30.06.2034
1388		2	3			
1389		3	2			
1390		4	1,5			
1391		5	1,5			
1392		6	2			
1393		7	3			
1394	Oranienstr. 49	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	30.04.2025
1395		2	1			
1396		3	1			
1397		4	1			
1398		5	1			
1399		6	1			
1400		7	1			
1401		8	1			
1402		9	3			
1403		10	2			
1404		11	2			
1405		12	3			
1406		13	2			
1407		14	3			
1408		15	4			
1409		16	2			
1410		17	2			
1411		18	2			
1412	Pettenkoferstr. 40	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH & Co. KG	30.04.2025
1413		2	1			
1414		3	2			
1415		4	2			
1416		5	4			
1417		6	1			
1418		7	4			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
1419	Rigaer Str. 65	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Einzeleigentümer*in	20.04.2025
1420		2	1			
1421		3	2			
1422		4	1			
1423		5	2			
1424		6	2			
1425		7	2			
1426		8	3			
1427		9	2			
1428		10	2			
1429		11	3			
1430		12	2			
1431		13	2			
1432		14	3			
1433		15	2			
1434		16	2			
1435		17	2			
1436		18	3			
1437		19	2			
1438		20	2			
1439		21	2			
1440		22	1			
1441		23	1			
1442		24	1			
1443		25	1			
1444		26	2			
1445		27	3			
1446		28	3			
1447		29	3			
1448		30	3			
1449		31	3			
1450		32	3			
1451		33	2			
1452		34	2			
1453		35	2			
1454		36	3			
1455		37	3			
1456		38	2			
1457	Rigaer Str. 69	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	13.10.2024
1458		2	2			
1459		3	2			
1460		4	4			
1461		5	2			
1462		6	2			
1463		7	2			
1464		8	3			
1465		9	4			
1466		10	3			
1467		11	4			
1468		12	3			
1469		13	3			
1470		14	4			
1471		15	4			
1472		16	1			
1473		17	1			
1474		18	5			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
1475	Rigaer Str. 70	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GbR	30.11.2024
1476		2	4			
1477		3	3			
1478		4	3			
1479		5	3			
1480		6	3			
1481		7	2			
1482		8	2			
1483		9	2			
1484		10	2			
1485		11	4			
1486		12	2			
1487		13	2			
1488		14	2			
1489		15	2			
1490		16	3			
1491		17	2			
1492		18	3			
1493		19	2			
1494		20	3			
1495		21	2			
1496		22	3			
1497		23	2			
1498	Rigaer Str. 74	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GbR	30.07.2024
1499		2	3			
1500		3	1			
1501		4	3			
1502		5	1			
1503		6	3			
1504		7	1			
1505		8	3			
1506		9	2			
1507		10	1			
1508		11	2			
1509		12	1			
1510		13	2			
1511		14	1			
1512		15	2			
1513		16	1			
1514		17	2			
1515		18	4			
1516		19	3			
1517		20	3			
1518		21	4			
1519		22	2			
1520		23	4			
1521		24	2			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
1522	Rigaer Str. 77	1	1	ModInstRL 96 - Wohnungspolitische Selbsthilfe	Luisenstadt eG Grundstückverwaltungsgenossenschaft	28.02.2035
1523		2	1			
1524		3	2			
1525		4	3			
1526		5	2			
1527		6	1			
1528		7	2			
1529		8	1			
1530		9	2			
1531		10	1			
1532		11	2			
1533		12	1			
1534		13	2			
1535		14	1			
1536		15	1			
1537		16	2			
1538		17	1			
1539		18	1			
1540		19	4			
1541		20	3			
1542		21	4			
1543		22	2			
1544		23	4			
1545		24	2			
1546		25	4			
1547		26	2			
1548	Scharnweberstr. 29	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	31.01.2027
1549		2	3			
1550		3	2			
1551		4	2			
1552		5	3			
1553		6	1			
1554		7	2			
1555		8	3			
1556		9	2			
1557	Schenkendorfstr. 7	1	5	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	30.06.2025
1558		2	4			
1559		3	1			
1560		4	3			
1561		5	2			
1562		6	1			
1563		7	3			
1564		8	1			
1565	Schenkendorfstr. 8	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	30.06.2027
1566		2	2			
1567		3	3			
1568		4	2			
1569		5	3			
1570		6	2			
1571		7	3			
1572		8	2			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
1573	Schreinerstr. 55	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GbR	30.04.2026
1574		2	1			
1575		3	2			
1576		4	1			
1577		5	3			
1578		6	1			
1579		7	3			
1580		8	2			
1581		9	2			
1582		10	4			
1583		11	3			
1584		12	4			
1585		13	3			
1586		14	3			
1587		15	3			
1588		16	3			
1589		17	3			
1590	Seumestr. 30	1	2	ModInstRL 96 - Wohnungspolitische Selbsthilfe	Friedrichs-Heim e.G.	30.11.2029
1591		2	3			
1592		3	3			
1593		4	1			
1594		5	1			
1595		6	3			
1596		7	1			
1597		8	4			
1598		9	3			
1599		10	1			
1600		11	4			
1601		12	3			
1602		13	1			
1603		14	4			
1604		15	3			
1605		16	2			
1606		17	3			
1607		18	2			
1608		19	3			
1609	Skalitzer Str. 136	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Deutsche Wohnen AG	28.02.2033
1610		2	1			
1611		3	1			
1612		4	1			
1613		5	4			
1614		6	2			
1615		7	3			
1616		8	3			
1617		9	3			
1618		10	3			
1619		11	3			
1620		12	3			
1621	Skalitzer Str. 137	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	Deutsche Wohnen AG	29.09.2032
1622		2	2			
1623		3	2			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
1624	Sonntagstr. 2	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	31.12.2024
1625		2	3			
1626		3	3			
1627		4	3			
1628		5	2			
1629		6	1			
1630		7	3			
1631		8	2			
1632		9	3			
1633		10	3			
1634		11	5			
1635		12	2			
1636		13	1			
1637		14	3			
1638		15	2			
1639		16	2			
1640		17	2			
1641		18	2			
1642		19	2			
1643		20	2			
1644		21	2			
1645		22	2			
1646		23	2			
1647	Travestr. 2	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	31.07.2025
1648		2	2			
1649		3	2			
1650		4	2			
1651		5	2			
1652		6	2			
1653		7	2			
1654		8	3			
1655		9	2			
1656		10	2			
1657		11	3			
1658		12	2			
1659		13	2			
1660		14	3			
1661		15	2			
1662		16	2			
1663		17	3			
1664		18	2			
1665		19	2			
1666	Travestr. 3	1	4	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	27.10.2024
1667		2	3			
1668		3	3			
1669		4	3			
1670		5	3			
1671		6	3			
1672		7	2			
1673		8	2			
1674		9	1			
1675		10	3			
1676		11	4			
1677		12	3			
1678	Waldemarstr. 110	1	4	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	30.04.2030
1679		2	4			
1680		3	4			
1681		4	4			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
1682	Waldemarstr. 32	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	31.03.2025
1683		2	1			
1684		3	1			
1685		4	1			
1686		5	1			
1687		6	1			
1688		7	1			
1689		8	1			
1690		9	1			
1691		10	1			
1692		11	2			
1693		12	3			
1694		13	2			
1695		14	3			
1696		15	3			
1697		16	2			
1698		17	2			
1699		18	3			
1700		19	3			
1701		20	3			
1702	Waldemarstr. 33	1	4	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GbR	29.06.2025
1703		2	2			
1704		3	4			
1705		4	2			
1706		5	3			
1707		6	2			
1708		7	3			
1709		8	2			
1710		9	3			
1711		10	3			
1712	Waldemarstr. 35	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GbR	29.06.2025
1713		2	4			
1714		3	2			
1715		4	4			
1716		5	2			
1717		6	4			
1718		7	2			
1719		8	4			
1720		9	3			
1721		10	4,5			
1722	Waldemarstr. 37	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GbR	29.06.2026
1723		2	1			
1724		3	1			
1725		4	1			
1726		5	1			
1727		6	1			
1728		7	1			
1729		8	3			
1730		9	3			
1731		10	4			
1732		11	3			
1733		12	3			
1734		13	3			
1735		14	2			
1736		15	4			
1737	Warschauer Str. 27	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GmbH	31.07.2025
1738		2	2			
1739		3	3			
1740		4	3			
1741		5	3			
1742		6	3			
1743		7	3			
1744		8	3			
1745		9	3			
1746		10	3			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
1747	Willibald-Alexis-Str. 11	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	31.12.2026
1748		2	3			
1749		3	3			
1750		4	3			
1751		5	3			
1752		6	3			
1753		7	3			
1754		8	3			
1755		9	2			
1756		10	1			
1757	Willibald-Alexis-Str. 25	1	3	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	29.01.2026
1758		2	3			
1759		3	3			
1760		4	3			
1761		5	3			
1762		6	3			
1763		7	3			
1764		8	3			
1765		9	5			
1766		10	2			
1767		11	4			
1768		12	4			
1769		13	2			
1770		14	4			
1771		15	2			
1772		16	4			
1773		17	2			
1774		18	2			
1775	Willibald-Alexis-Str. 35	1	1	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	31.12.2024
1776		2	2			
1777		3	2			
1778		4	2			
1779		5	3			
1780		6	2			
1781		7	3			
1782		8	3			
1783		9	2			
1784		10	2			
1785		11	3			
1786		12	3			
1787		13	2			
1788	Willibald-Alexis-Str. 39	1	2	ModInstRL 95 - Soziale Stadterneuerung	GEWOBAG Wohnungsbau- Aktiengesellschaft Berlin	26.07.2024
1789		2	2			
1790		3	2			
1791		4	2			
1792		5	2			
1793		6	2			
1794		7	2			
1795		8	2			
1796		9	2			
1797		10	2			
1798		11	2			
1799		12	3			
1800		13	3			
1801		14	2			
1802		15	3			
1803		16	2			
1804		17	2			
1805		18	3			
1806		19	2			
1807		20	3			

Zeile Nr	Adresse	Anzahl Wohnung pro Gebäude (Aufzählung 1. bis x.)	Anzahl Zimmer	Förderprogramm	Eigentümer*in-Typ	Bindungsende
1808	Yorckstr. 76	1	2	ModInstRL 96 - Wohnungspolitische Selbsthilfe	GSE Gesellschaft für StadtEntwicklung gemeinnützige GmbH - Treuhänder Berlins	31.12.2031
1809		2	2			
1810		3	2			
1811		4	1,5			
1812		5	1,5			
1813		6	2			
1814		7	1,5			
1815		8	2			
1816		9	2			
1817		10	2			
1818		11	1,5			
1819		12	2			
1820		13	2			
1821		14	2			
1822		15	2			
1823		16	2			
1824		17	2			
1825		18	2			
1826		19	2			
1827		20	2			
1828		21	2			
1829		22	2			
1830		23	1			
1831		24	2			
1832		25	4			
1833		26	4			
1834		27	2			
1835		28	2			
1836		29	3			
1837		30	3			
1838		31	2			
1839		32	2			
1840		33	3			
1841		34	3			
1842		35	2,5			
1843		36	2			
1844		37	3			

Anlage A zur SA385

Bezirk: Friedrichshain-Kreuzberg

Zeitpunkt: 14.08.2024; über gesamten Bezirk; über alle Gesetzesgrundlagen

Straßenname (Straßennummer)	Hausnummer	EdF/EdB - Jahr	Anzahl Wohnungen
Adalbertstraße (06081)	3		5
	3		1
	3		3
	3		1
	3		24
	4		11
	4		42
	4		4
	9	2030	8
	21	2024	10
	89	2032	8
	96		5
	96		4
	96		41
96		6	
Admiralstraße (00016)	1		1
	1		33
	2		33
	2		1
	16		12
	33	2025	25
	34	2025	14
	35	2025	14
	36	2025	13
	37	2025	40
Alexandrinestraße (06082)	101		8
	101A		7
Alte Jakobstraße (06083)	45	2035	16
Alte Jakobstraße (06083)	46	2035	15
	120A	2024	7
	120A	2024	4
	121	2024	4
	121	2024	4
	122	2029	5
	122	2029	3
	122	2029	1
	122	2029	1
	123	2029	3
	123	2029	1
123	2029	6	
Anhalter Straße (00311)	7	2028	25
	10	2025	11
	11	2025	10
	12	2025	11
Arndtstraße (00337)	19	2024	5
Bänschstraße (40267)	92	2035	19
Bergfriedstraße (00494)	4	2025	12
	6	2025	26
	6	2025	4
	6	2025	1

Straßenname (Straßennummer)	Haus- nummer	EdF/EdB - Jahr	Anzahl Wohnungen
	6A	2024	15
	8	2024	16
	8	2024	2
	8A	2024	17
	8A	2024	1
	10	2024	95
Bergfriedstraße (00494)	10A	2024	20
	12	2024	15
Bergmannstraße (00498)	13	2029	9
	14	2030	16
Bernburger Straße (00518)	6		6
	7		8
	8		4
	9		1
	9A		1
	9B		1
	9C		8
	20		15
	21		1
	21		13
	22		9
	23		24
	26	2029	20
Blücherstraße (00613)	18		28
	53		1
Böckhstraße (00630)	47	2034	12
Böcklerstraße (05513)	2		62
	4		54
	6		57
	8		28
	10		29
	12		20
	12		2
Brandesstraße (00801)	7	2028	11
Colbestraße (40527)	5		13
	7		8
Dessauer Straße (00953)	9	2029	7
	10	2029	8
	11	2029	10
	12	2029	10
	13	2029	8
	14	2029	10
	30	2029	11
	30A	2029	12
	30B	2029	12
	31	2029	11
	34		7
	35		1
	35		5
	36		7
	37		7
	38		8
	39		8
	40		8
Dresdener Straße (06096)	8		3
	116	2035	12

Straßenname (Straßennummer)	Haus- nummer	EdF/EdB - Jahr	Anzahl Wohnungen
Ebelingstraße (40651)	10		13
Ebertystraße (40657)	15		1
	15		12
	15A		11
	16		11
	16A		13
Eckertstraße (40659)	2		9
	2A		8
	2B		10
Eylauer Straße (01216)	26		10
Falckensteinstraße (01224)	8	2025	13
Feilnerstraße (01246)	1	2024	4
	1A	2024	2
	1A	2024	2
	1B	2024	4
	2	2024	3
	2	2024	2
	2A	2024	1
	2A	2024	8
	3	2024	9
	3A	2024	1
	3A	2024	3
	3A	2024	1
	4	2024	4
	4A	2024	3
	Fidicinstraße (01272)	1A	
25		2025	8
25A		2025	10
Forster Straße (01336)	3	2035	13
Fraenkelufer (01341)	26	2027	19
	38	2027	10
	38A	2027	16
	38B	2027	16
	38C	2027	16
Fraenkelufer (01341)	44	2027	10
Franz-Klühs-Straße (01454)	3		5
	5		13
	7		8
	9		31
Friedenstraße (40894)	85		4
	86		27
	87		5
	88		6
	89		6
	90		16
Friedrichstraße (16228)	4	2029	23
	4	2029	100
	4	2029	2
	10		10
	11		10
	12		7
	225	2031	48
	226	2028	59
226	2028	2	
Friesenstraße (01407)	1		13
	12	2025	8

Straßenname (Straßennummer)	Hausnummer	EdF/EdB - Jahr	Anzahl Wohnungen
	26	2025	1
	26	2025	9
Fürbringerstraße (01431)	5	2026	10
	5	2026	1
Gitschiner Straße (01561)	13		11
	32		28
Gitschiner Straße (01561)	32		1
	33		28
	34		22
	35		40
	36		1
	36		19
	37		27
	78	2024	54
Glasbläserallee (08747)	21		60
Glogauer Straße (01584)	11	2034	11
	11A	2034	16
	11B	2034	1
	11B	2034	15
	11C	2034	10
	11C	2034	1
Gneisenaustraße (01588)	25		1
	25		1
	25		2
	25		2
	25		1
	25		12
	28	2029	11
	30	2029	10
	30	2029	2
	30	2029	1
Görlitzer Straße (01596)	32		1
Graefestraße (01653)	34	2036	21
	47		2
Graefestraße (01653)	48		3
	49		3
	50	2033	14
	50A	2033	14
	51	2033	13
	51A	2033	20
	52	2033	8
	52A	2033	8
	53	2033	13
	53A	2033	8
	54	2033	12
	55	2033	1
	55	2033	14
	55A	2033	15
	56	2033	10
	56A	2033	10
	57	2033	15
	57A	2033	15
	58	2033	18
	58A	2033	17
	59	2033	18
	59A	2033	12

Straßenname (Straßennummer)	Hausnummer	EdF/EdB - Jahr	Anzahl Wohnungen
	60	2033	15
	60A	2033	12
	61	2033	2
	61	2033	10
	61A	2033	12
	62	2033	12
Graefestraße (01653)	62A	2033	24
	63	2033	12
	63A	2033	1
	63A	2033	22
Grimmstraße (01696)	5		12
Großbeerenstraße (01709)	17	2029	10
	19	2030	8
	19	2030	2
	60		24
	60		1
	63	2030	6
	73		2
	73		12
	93	2029	19
	93	2029	2
	94		12
	95		19
	96		12
Gryphiusstraße (41124)	1		2
	2		2
	3		1
Hafenplatz (06991)	5		1
	5		60
	5		6
Hagelberger Straße (01792)	6	2030	20
Hasenheide (01851)	33		2
	34		3
	35		2
Hasenheide (01851)	36		2
	37		2
	38		2
Hedemannstraße (01880)	3	2028	1
	3	2028	27
	4	2028	3
	4	2028	27
	5	2028	28
	5	2028	2
	6	2028	30
	7	2024	29
	21	2028	22
	21A	2028	22
	22	2028	22
	22A	2028	1
	22A	2028	21
	23	2028	22
	24	2028	22
Heimstraße (01910)	12	2025	8
Helenehof (43775)	5		1
	6		2
	7		2

Straßenname (Straßennummer)	Haus- nummer	EdF/EdB - Jahr	Anzahl Wohnungen
Holteistraße (41354)	18		40
	31		2
	32		2
	32A		1
	32A		1
	33		2
Hornstraße (02089)	1	2030	14
	2		12
	2		5
	2		4
	10	2030	13
Johanniterstraße (02253)	3		1
	3		42
	4		2
	4		16
	5		1
	5		29
	6		2
	6		40
	29		10
Jungstraße (41462)	11	2031	12
Jüterboger Straße (02264)	6	2025	8
	6A	2025	8
Katzbachstraße (02353)	28	2027	1
	28	2027	11
	39	2033	12
	40	2033	12
Kinzigstraße (41544)	37	2031	25
Kloedenstraße (02468)	7	2030	1
	7	2030	6
Kochstraße (02494)	7A	2029	8
	12	2029	6
	13	2029	8
	14	2029	10
Kohlfurter Straße (02528)	7		14
	9		17
	11		1
	11		17
	33		8
	33		1
	35		8
	35		1
	37		8
	45		10
Körtestraße (02521)	14		2
Köthener Straße (02526)	33		2
	33		1
	33		23
	39		12
	40		38
	41		8
	42		10
Kottbusser Damm (02567)	2	2033	5
	2	2033	2
	2	2033	10
	3	2033	1

Straßenname (Straßennummer)	Hausnummer	EdF/EdB - Jahr	Anzahl Wohnungen
	3	2033	3
	3	2033	11
	3	2033	2
	5	2034	8
	5	2034	7
	5	2034	1
Kottbusser Damm (02567)	10		22
	16	2035	17
	20	2033	35
Kottbusser Straße (02568)	4	2025	24
	6		1
	6		7
	7		10
	13		12
	13		1
	15	2025	12
	16	2029	14
	20	2025	14
	21	2025	19
	22	2025	21
	23	2025	19
	24	2025	10
	25	2028	22
Kreuzbergstraße (02586)	34		24
	49		12
Landsberger Allee (44810)	56A		20
	56B		18
	62A		29
Lausitzer Straße (02720)	6	2029	1
	22	2032	9
	22A	2029	8
	22C	2029	10
	22D	2029	9
	40	2032	10
Lenbachstraße (41748)	20A		31
Liebigstraße (41777)	2		11
	2A		6
Liegnitzer Straße (02791)	4	2024	2
	4	2024	10
	11	2025	11
Lindenstraße (16242)	27		34
	28	2029	9
	28	2029	1
	28A	2029	5
	28A	2029	5
	29	2029	3
	29	2029	15
	29	2029	1
	30	2024	7
	31	2024	4
	31	2024	2
	79	2029	10
	79	2029	2
	79	2029	1
	80	2029	1
	80	2029	11

Straßenname (Straßennummer)	Hausnummer	EdF/EdB - Jahr	Anzahl Wohnungen
	81	2029	2
	81	2029	8
	81	2029	3
	82	2030	10
	83	2030	6
	84	2030	6
Lindenstraße (16242)	108	2028	2
	108	2028	24
	108	2028	1
	109	2028	27
	110	2028	27
	111	2028	26
	111	2028	1
Lobeckstraße (02828)	44	2031	1
	44	2031	3
	44	2031	5
	45	2031	1
	45	2031	13
	46	2031	14
	47	2031	14
	47	2031	1
	48	2031	18
Löwestraße (41830)	26A		1
Manteuffelstraße (02937)	96		1
	97		1
Mariannenplatz (07070)	5	2024	12
	7		1
	7		8
	8		8
	9		9
	18	2030	5
	18	2030	4
	19		9
Mariannenstraße (02953)	18	2031	11
Mariannenstraße (02953)	19	2031	7
	20	2031	7
	21	2031	7
	22	2031	11
	23	2029	10
	24	2029	14
	53		1
	53		13
Markgrafenstraße (16244)	5	2030	6
	6	2030	3
	7	2030	11
	8	2030	6
	9	2029	11
	9	2029	1
	9A	2029	8
	9A	2029	1
	9A	2029	3
	10	2029	1
	10	2029	10
	10	2029	1
Mehringdamm (03026)	8	2031	14
	10	2031	12

Straßenname (Straßennummer)	Haus- nummer	EdF/EdB - Jahr	Anzahl Wohnungen
	12	2031	14
	85	2024	10
Mehringplatz (07075)	6	2028	15
	7	2028	13
	8	2028	15
	9	2028	14
Mehringplatz (07075)	10	2028	12
	10	2028	1
	11	2028	1
	11	2028	13
	20	2028	7
	21	2028	6
	22	2028	6
	23	2028	6
	24	2028	6
	25	2028	6
	26	2028	6
	27	2028	6
	28	2028	5
	29	2028	5
	30	2028	6
	31	2028	6
	32	2028	6
	33	2028	6
	34	2028	1
	34	2028	5
	35	2028	5
	35	2028	1
	36	2028	1
	36	2028	4
	36	2028	1
Mittenwalder Straße (03095)	23	2029	4
	23	2029	5
Möckernstraße (03096)	69	2024	1
	69	2024	2
	69A	2034	16
	77		12
	77		1
	116	2028	15
Modersohnstraße (44751)	67A		18
	67B		18
Monumentenstraße (03120)	18		4
	18		15
	18		1
	18		3
Moritzstraße (03125)	1	2024	17
	2	2024	18
	3	2024	18
	4	2024	15
	5	2024	15
	5A	2024	14
Müggelstraße (42015)	19		13
	19A		9
	20		13
Muskauer Straße (03161)	29	2030	1
	29	2030	4

Straßenname (Straßennummer)	Haus- nummer	EdF/EdB - Jahr	Anzahl Wohnungen
Neuenburger Straße (03210)	1		85
	1		1
Nostitzstraße (03273)	34		4
	34		5
Obentrautstraße (03281)	43	2029	2
	43	2029	10
Obentrautstraße (03281)	44	2027	14
Ohlauer Straße (03304)	18		50
Oppelner Straße (03322)	17		3
Oranienstraße (03328)	52		8
	53		8
	54		8
	55		8
	57		14
	195	2028	8
Palisadenstraße (42177)	41		24
	42		19
	43		19
	44		19
	45		16
	45		3
	46		24
Paul-Lincke-Ufer (03414)	6	2031	3
	6	2031	10
Prinzenstraße (03535)	23	2030	16
	24	2030	18
	25	2030	11
	95	2027	24
Pücklerstraße (03557)	28		1
Puttkamerstraße (03566)	1	2031	20
	2	2031	19
	2	2031	1
	3	2031	3
	3	2031	15
Puttkamerstraße (03566)	3	2031	2
	4	2031	1
	4	2031	18
	5	2031	53
	6	2031	18
	7	2031	1
	7	2031	1
	7	2031	22
Rahel-Varnhagen-Promenade (08428)	1	2031	10
	2	2031	10
	3	2031	7
Reichenberger Straße (03637)	18	2028	36
	19	2031	11
	20	2031	7
	21	2031	6
	21	2031	1
	22	2031	5
	22	2031	2
	23	2031	11
	26	2031	16
	33A	2024	2
33A	2024	6	

Straßenname (Straßennummer)	Hausnummer	EdF/EdB - Jahr	Anzahl Wohnungen
	33B	2024	1
	33B	2024	11
	33C	2024	12
	34	2024	9
	49	2032	14
	50	2025	10
Reichenberger Straße (03637)	51	2025	10
	82	2034	10
	83	2034	11
	85	2032	12
	115	2032	1
	115	2032	10
	129		6
	177		6
	177		40
	177		1
	177		1
Ritterstraße (03728)	38		2
	38		1
	40		4
	40A		7
	40B		8
	41		4
	41A		8
	41B		8
	43		4
	43A		8
	43B		8
	44		4
	44A		7
	44A		1
	44B		8
	46		3
	47		1
Ritterstraße (03728)	47		6
	48		1
	48		7
	55	2024	4
	55	2024	4
	55A	2024	5
	55A	2024	1
	55B	2024	2
	55B	2024	2
	56	2024	7
	56	2024	2
	56A	2024	2
	56B	2024	1
	56B	2024	1
	57	2024	1
	57	2024	1
	57A	2024	2
	58	2024	2
	58A	2024	2
	59	2024	1
	59	2024	1
	59A	2024	2

Straßenname (Straßennummer)	Haus- nummer	EdF/EdB - Jahr	Anzahl Wohnungen
	59B	2024	8
	59B	2024	2
	60	2024	4
	60	2024	2
	60A	2024	4
	60A	2024	2
Ritterstraße (03728)	60B		2
	60B		6
	61	2029	5
	61	2029	3
	62	2029	3
	62	2029	5
	63	2029	3
	63	2029	8
	64	2029	4
	64	2029	8
	65	2029	1
	65	2029	7
	66	2029	3
	66	2029	5
	108	2024	20
	109	2024	17
	109	2024	1
	110	2024	2
	110	2024	16
	111	2024	16
	111	2024	1
	114	2025	15
	115	2025	15
Rudi-Dutschke-Straße (09289)	20	2033	11
	22	2033	14
	24	2033	13
	28	2029	37
Ruhlsdorfer Straße (03828)	11	2031	13
Ruhlsdorfer Straße (03828)	12	2031	14
	13	2031	12
Scharnweberstraße (42546)	36	2031	13
Schlesische Straße (03964)	23	2024	1
	23	2024	11
	24	2024	18
Sebastianstraße (16252)	70	2034	1
	70	2034	25
	70	2034	2
	71	2034	20
	71	2034	1
	72	2034	1
	72	2034	2
	72	2034	21
	73	2034	18
Segitzdamm (04122)	54		10
	56		10
	58		10
	60		20
	60		1
Simplonstraße (42705)	15		2
	15		16

Straßenname (Straßennummer)	Hausnummer	EdF/EdB - Jahr	Anzahl Wohnungen
	17		20
	41		3
	43		2
	45		2
	47		1
	47		1
Simplonstraße (42705)	49		1
	49		1
	51		2
Skalitzer Straße (04193)	2		3
	2		24
	3		3
	3		22
	3		6
	4		5
	4		25
	5		3
	5		1
	5		23
	6		5
	6		47
	134A		1
	134A		2
	134A		93
	134A		1
	134A		3
Solmsstraße (04212)	46	2033	8
	47	2033	8
Spreewaldplatz (07151)	10	2031	13
Stallschreiberstraße (16255)	10	2034	20
Straßmannstraße (43242)	13A	2031	20
Strausberger Straße (43246)	37		15
Stresemannstraße (16257)	25		12
	31A		11
Stresemannstraße (16257)	35		12
	37		17
	105		4
	107		4
	109		17
Taborstraße (05414)	24	2024	8
Urbanstraße (04607)	7	2024	1
	7	2024	7
	7	2024	6
	8	2024	6
	8	2024	1
	8	2024	5
	47A	2033	12
	47B	2033	12
	47C	2033	12
	48	2033	1
	48	2033	13
	48A	2033	9
	48A	2033	3
	48B	2033	11
	48C	2033	12
	48D	2033	12

Straßenname (Straßennummer)	Hausnummer	EdF/EdB - Jahr	Anzahl Wohnungen
	48E	2033	24
	48F	2033	20
	48G	2033	20
	48H	2033	21
	48J	2033	18
	105		25
Urbanstraße (04607)	105		1
Waldemarstraße (04669)	54	2024	6
	56	2024	6
Weserstraße (43540)	34		28
	34A		22
Wiener Straße (04842)	14B	2029	2
	38		1
	38		50
	39		1
	39		1
	39		51
Wilhelmstraße (16937)	11	2031	2
	14	2031	15
	20	2031	25
	20	2031	2
	21	2031	17
	22	2031	16
	22	2031	1
	23	2031	17
	24	2031	1
	24	2031	23
	110	2025	8
	111	2025	10
	112	2025	10
	113	2025	10
	127	2024	1
	127	2024	30
	128	2024	1
Wilhelmstraße (16937)	128	2024	21
	128	2024	9
	129	2024	1
	129	2024	23
	129	2024	7
	130	2024	30
	133		4
Willibald-Alexis-Straße (04882)	8	2025	9
Wilmsstraße (04885)	17		1
Wrangelstraße (04951)	108	2025	1
	108	2025	6
	108	2025	1
	129		15
	130		1
	130		14
	131		15
Yorckstraße (04977)	21	2030	12
	58	2033	13

